

# Bilan d'étape - mars/sept 19

Objectifs, Déroulé, Enjeux, Poursuite

L'Autre  
Soie



## L'Atelier permanent

# 1 > Ateliers permanents - Objectifs et séances passées

## Objectifs

- > Ouvrir un espace de discussion et de débat autour du projet de l'Autre Soie
- > Inclure les riverains dans le processus de construction du projet au-delà d'une simple récolte d'informations.



Séances de 2h tous les derniers mercredis du mois.  
Point d'actualités puis ordre du jour.

## 8 rencontres : ordres du jour

1> 29 mars 2019

Découverte du projet et exposition des attentes de chacun

2> 24 avril 2019

Échanges autour du projet urbain et paysager

Prise de connaissance du CPAUPE

Rédaction de modifications pour le CPAUPE

3> 22 mai 2019

Rédaction d'un livre blanc à destination des architectes

4> 26 juin 2019

Rencontre avec le paysagiste et échange autour des premières ébauches. Rédaction de points de vigilance.

5> 24 juillet

Réflexion sur la création d'un jardin partagé et sur les façon de mobiliser.

\*> 12 septembre

Première rencontre convivial autour de la création du jardin (barbecue, échanges des premières idées).

6> 25 septembre

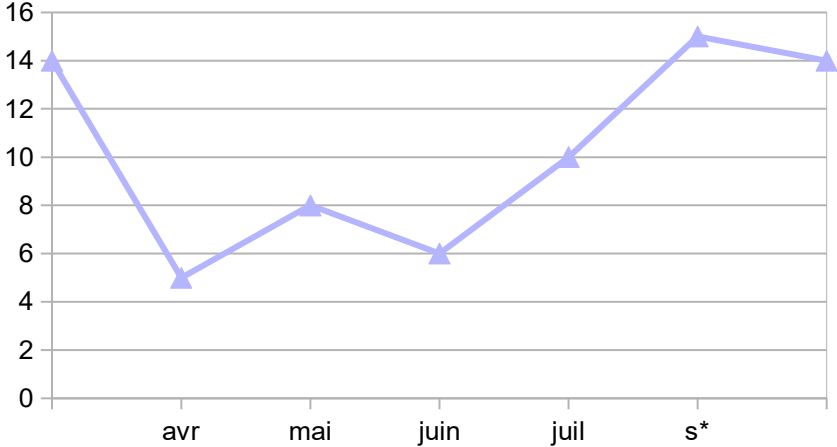
Élaboration de critères pour l'appel à projet sur les espaces économiques vacants.

\*> 9 octobre

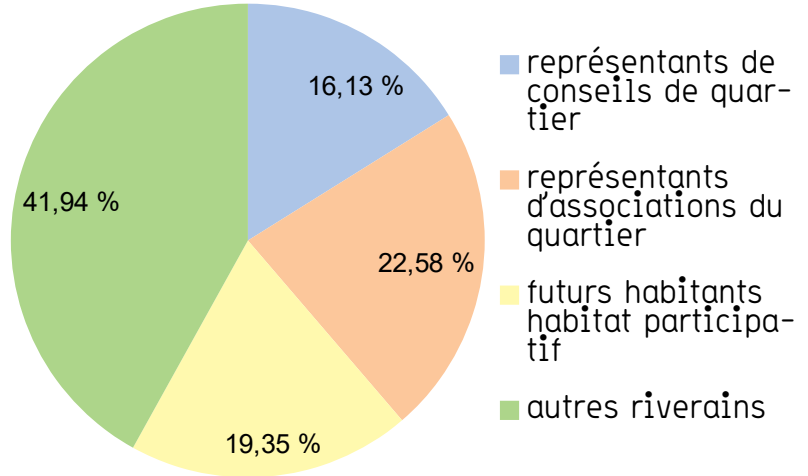
Séance de découverte des projets architecturaux bâtiment A

# 3> Atelier permanent - Participation aux séances

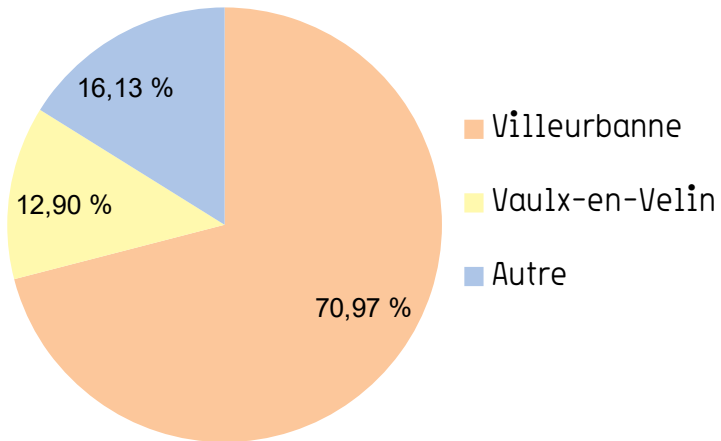
Nombre de participants aux séances



Typologie des participants



Ville d'origine des participants



21 femmes  
11 hommes  
Sexe des participant.e.s

Un groupe de base présent à chaque atelier (5-6 personnes) et beaucoup de présences ponctuelles (cf. 1ere séance)

Surreprésentation des Villeurbannais.  
Peu de participants vaudais.

De nouvelles personnes mobilisées au cours des séances (bouche à oreille).

Parmi les riverains, beaucoup sont représentants d'une structure associative (jardins, assos culturelles, CQ...)

## 2> Atelier permanent – Attendus et production

### Les attendus des participants

#### 1> Travailler avec **la ville et la Métropole** sur :

- La conception et l'ouverture du parc
- La conception des rues Musset et Legay
- Questionner la gestion de ces espaces publics pour assurer un entretien et une gestion à la hauteur des ambitions du projet

2> **Participer au choix des architectes** en étant présent au sein des jury et commissions techniques.

3> **Choisir les futurs occupants** des rdc actifs

4> **Fédérer un groupe et participer à la gouvernance** des futurs tiers lieux et espaces extérieurs.

### Ce qui a été proposé par les participants :

#### 1> Des modifications apportées au CPAUPE visant

- une meilleure prise en compte du patrimoine TASE,
- la recherche d'une homogénéité sur l'ensemble bâti,
- des propositions artistiques ambitieuses

#### 2> Des suggestions pour les consultations d'architecte :

- conserver les arbres au sud du lot D,
- chercher la continuité des aménagements paysagers au sein des projets archis
- Favoriser une harmonie, une unité d'ensemble avec le patrimoine industriel TASE,
- Proposer des usages innovants et attractifs
- Apporter une attention particulière aux toits
- Intégrer chaque projet dans un ensemble urbain en s'attachant à dessiner les abords des projets (rue/relation au parc) pour pousser Métropole et ville à inscrire leur réflexion et conception en lien avec le projet de l'Autre Soie

3> Un avis sur les 4 projets architecturaux retenus pour la bâtiment A

4> Un souhait de **jardin partagé** en bacs de culture, accessibles à tous, avec accompagnement par une structure compétente : en cours d'avancement.

## 2> Atelier permanent - Sollicitation des acteurs publics

Au cours des séances, certaines propositions ne relevaient pas des aménageurs de l'Autre Soie mais des autorités publiques, Ville et Métropole.

### Volet urbanisme et aménagement

- conception et gestion du parc en concertation avec les riverains.
- conception des rues Musset et Legay pensée en lien avec le projet de l'Autre Soie
- enjeux de la gestion de ces espaces publics pour assurer un entretien et une gestion à la hauteur des ambitions du projet

### Volet économique et services

- Maintien des activités et des services de proximité dans le secteur des Brosses et de l'Angle 9 :
- conservation de la MSP à sa place,
  - conservation de La Poste, des permanences CPAM, CAF...
  - création d'une mairie annexe
  - des équipements sportifs publics répondant à une forte demande (piscine, gymnase...)